



物件概要 (建物)

種別	既存住宅						
価格	価格 ¥29,800,000円						
所在地	白山市部入道町ル37番1					小学校	広陽
						中学校	北辰
住居表示							
用途地域				都市計画	市街化調整区域		
土地	面積	公簿	378.90 m ²	土地権利	所有権		
			114.61 坪	建/容	建ぺ率 60% 容積率 200%		
	地目	宅地			条件等	建築条件無し	
	現況	建物付き			国土法届		
道路	画地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装 位置指定 私道負担面積
		道路1	南側	約4 m	約9.76 m	公道	有
		道路2	東側	約4 m	約4 m	公道	有
交通	最寄交通機関	北鉄石川線 バス停「四十万」駅 下車 徒歩 15分			最寄施設	ケーズデンキ野々市新庄 より710m	
	区分	居宅	駐車台数		建築年月	平成16年3月新築	
建物	構造	木造瓦葺2階建			延床面積	194.98m ²	
	間取				電気	北陸電力	
	備考	1階 130.27m ² /2階 64.71m ²			ガス	有	
					飲水	公営	
				排水	下水		
				負担金			
その他	引渡日	即日			定借付		
	特徴				手付保証		
					開発許可番号		
	備考				建築確認番号		
<ul style="list-style-type: none"> 既存宅地（現況渡し） ショッピングセンター、薬局、飲食店が一キロ圏内に多数あり！ 山側環状線すぐ近くで交通便も◎ 落ち着いた暮らしをかなえる子育てにも優しい自然豊かな住環境です。 							
報酬額	3% + 6万円 + 消費税			取引形態	専任		



未来に託す、未来に繋げる、お手伝い。
Entrusting to the future. Connecting to the future.

株式会社 Ruto

〒920-0347 石川県金沢市松村町ヌ210番地
TEL: 076-255-6081 FAX: 076-255-6082 MAIL: info@ru-to.co.jp
HP: http://ru-to.co.jp 石川県知事(1)第4485号



(公社)石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

Ruto